



Katastarska općina: 334561, SVETI KRIŽ ZAČRETJE

Broj ZK uložka: 4454

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-11080/2025  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2813/3	10	U ZAČRETJU KUĆA I DV.	626 626	
		UKUPNO:		626	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
ARAKTOS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 44830099754, ZAGORSKA ULICA 2, SVETI KRIŽ ZAČRETJE 49223		
3.3	Zaprimljeno 18.12.2024.g. pod brojem Z-15485/2024  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BROJ ST-1675/2024-13 18.12.2024	na 3 (3.2)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.			
10.1	Zaprimljeno 30.03.2021.g. pod brojem Z-3738/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-1948;1940/2021 26.03.2021, u iznosu kunske protuvrijednosti EUR 180.000,00 po srednjem tečaju HNB važećem na dan korištenja kredita, a što na dan 26.03.2021. iznosi kn 1.362.635,28 po srednjem tečaju HNB, uvećano za pripadajuće kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: <b>SAMOBORSKA BANKA D.D., OIB: 13806526186, TRG KRALJA TOMISLAVA 8, 10430 SAMOBOR</b>	180.000,00 EUR	
10.2	Zaprimljeno 08.07.2021.g. pod brojem Z-8062/2021  ZABILJEŽBA, prijedlog i rješenje ovog suda od 13.07.2021., zabilježuje se da je z.k. uložak 2204 k.o. Začretje glavni uložak, a z.k. uložak 1799 k.o. Začretje sporedni uložak zajedničke hipoteke.		na 10.1
11.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.1	<div>Zaprimljeno 19.04.2024.g. pod brojem Z-4967/2024</div> <div>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, BROJ OVR-266/2024. 19.04.2024, m2radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja u iznosu od 10.816,56 EUR po stopi koja se do 31. prosinca 2022. određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, od 1. siječnja 2023. do 29. prosinca 2023. po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30. prosinca 2023. pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi 1. srpnja te godine, a referentna stopa je kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije Europske središnje banke, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 200,00 EUR, također sa zakonskim zateznim kamatama tekućima od 19. travnja 2024., pa do namirenja za korist:</div> <div>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA, OIB: 52634238587</div>	10.816,56 EUR	
11.2	<div>Zaprimljeno 19.04.2024.g. pod brojem Z-4967/2024</div> <div>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, BROJ OVR-266/2024. 19.04.2024</div>		na 11.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 23.09.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 753614/2025



Kontrolni broj: 34041606216d7a5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.